



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*

**2016**  
*Vamos Adelante!* EN BUENA  
ESPERANZA,  
EN VICTORIAS!

**INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA**

# **INFORME DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA**

## **SEPTIEMBRE 2016**



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro.  
Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*



## INTRODUCCIÓN

El Instituto Nicaragüense de Deportes (I.N.D.), a través de la Dirección de Infraestructura Deportiva, en el año 2016 continúa atendiendo acciones de rehabilitación, ampliación, construcción y equipamiento de instalaciones deportivas en estadios de Béisbol, Fútbol y Gimnasios de Volibol, Balonmano, gimnasia olímpica, boxeo en los municipios de Somoto y Managua. Para la ejecución de los proyectos en el año 2016 se cuenta con un presupuesto de inversión de C\$ 83,206,826.00, de los cuales se ha desembolsado en el mes de Septiembre del 2016 la cantidad de C\$ 7,729,740.74, que representa 9.29%, para una ejecución total del 36.24% de nuestro presupuesto de inversión, dichos desembolsos se han realizado en concepto de anticipos y pagos de avalúos.

En el mes de Septiembre 2016, la Dirección de Infraestructura Deportiva a través del Departamento de Pre Inversión continuó trabajando los términos de referencia de los proyectos a contratar y ejecutar durante este año. Así mismo, se solicitó el proceso de licitación de 2 proyecto por un monto de C\$ 20,429,583.10 todo en coordinación con la Oficina de Adquisiciones. Los proyectos actualmente en proceso de licitación son:

### **1. Mejoramiento y Ampliación del Complejo del IND.**

Dicho proyecto contempla 13 obras nuevas; sin embargo, en el mes de Septiembre se licitó 1 proceso:

#### **a. Ampliación del Estadio Olímpico del IND.**

Se efectuó la publicación de la licitación de este proyecto a finales del mes de Septiembre, el cual consiste en la construcción de pista de atletismo para calentamiento con superficie asfáltica, con una dimensión longitudinal de 132.00 m con 4 carriles, sala de certificación, fotofinish y sala técnica. A la vez se rehabilitará los servicios sanitarios para el público y camerinos en áreas techadas y no techadas del estadio; mejoramiento de accesos principales, mejoramiento de graderías y obras exteriores para brindar un mejor confort a los atletas y público en general. Los fondos asignados a esta obra son por C\$ 20,079,583.10.

### **2. Mejoramiento y Ampliación del Complejo Deportivo España**

Este proyecto contempla 4 obras nuevas, sin embargo, en el mes de Septiembre se licitó 1 proceso:

#### **a. Equipamiento del Mejoramiento y Ampliación Complejo Deportivo Polideportivo España.**

Se efectuó la publicación de la licitación de este proyecto a finales del mes de Agosto, el cual consiste en realizar la adquisición del suministro e instalación del sistema de Audio, que consiste en 2 Poderes de Audio, 6 altavoces de techo y pared, 2 parlantes, 1 computadora portátil, 2 micrófonos inalámbricos y 1 consola o mixer, todos a ubicarse en el Gimnasio de Gimnasia del Polideportivo España.. Los fondos asignados a esta obra son por C\$ 350,000.00.



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro.  
Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional  
*El Pueblo, Presidente!*

**2016**  
*Vamos Adelante!*  
EN BUENA  
ESPERANZA,  
EN VICTORIAS!

## PROYECTOS EJECUCION 2016

En Septiembre del 2016 el IND se continuó con la supervisión de los proyectos que estaban en ejecución y se realizó 1 recepción sustancial y 1 recepción final proyecto.

### PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

#### Obra: Construcción de Gradería Oeste y Cerramiento en Cancha Techada de Volibol de IND

El proyecto consiste en la construcción de la gradería Oeste de la cancha de volibol, con un área de 161 m<sup>2</sup> y capacidad para 317 personas. Debajo de graderías tendrá los ambientes de camerinos y servicios sanitarios para jugadores, bodegas, caseta del vigilante y escaleras de accesos. Se finalizará además la gradería Este con las obras de piso, cielo raso, puertas, ventanas, electricidad, fontanería, acabados y pintura en general; así como los acabados finales en las fachadas Norte y Sur.



En ambas fotografías observar la gradería Oeste. A la izquierda se aprecia fachada principal de la gradería, con las etapas de paredes, graderías, techos y fascias. A la derecha se observa la fachada oeste de la gradería y obras de mitigación de la edificación.

El proyecto está siendo ejecutado por la empresa Construcciones Torres Blandón; por un monto total de C\$ 7,844,11.13 con Adendum N° 1. La obra se inició el 05 de mayo 2016, con un plazo de ejecución total de 200 días calendario con Adendum N° 1. Se tiene previsto la finalización del proyecto para el 20 de noviembre 2016.



En el mes de Septiembre, se continuó con la ejecución de los trabajos de Acabados, pisos, ventanas, cubierta de techo, correspondientes a la construcción de la Gradería Oeste. Así mismo, se iniciaron los trabajos de piso, enchape de azulejos, cielo falso en Gradería Este de Volibol Techado. Logrando un avance del 64.08%.

Vista interna del Acceso principal de la Gradería Este, donde se aprecia la ejecución de las etapas de piso, cielo falso.



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro.  
Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*

**2016**  
*Vamos Adelante!*  
EN BUENA  
ESPERANZA,  
EN VICTORIAS!

**Obra: Construcción de Vestidores en Gradería Sur en la Cancha de Volibol de Playa del IND**



Vista panorámica del sitio donde se construyó el edificio de vestidores de Volibol de Playa. Situación sin proyecto.



Fachada principal del edificio de vestidores de Volibol de Playa, donde se observa la gradería para público.

El proyecto consistió en dotar de vestidores adecuados para los deportistas del Volibol de Playa; así como servicios sanitarios y gradería techada para el público en general, ampliándose la capacidad de gradería existentes de 422 personas a 580 espectadores.

Fue ejecutado por el Contratista Claudia Marina Lorente Fiallos, por un monto total de C\$ 3,466,171.93 con Adendum N°2. La obra se inicio el 14 de abril 2016, con un plazo de ejecución total de 120 días calendario.

El 07 de septiembre se realizó la recepción final de las obras a entera satisfacción del IND.



Vista interna de la batería sanitaria de mujeres, con proyecto.



Vista panorámica del área de duchas para enjuague de los deportistas, ubicado en área externa del edificio de vestidores.



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTE (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro.  
Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional  
*El Pueblo, Presidente!*

2016  
*Vamos Adelante!*  
EN BUENA  
ESPERANZA,  
EN VICTORIAS!

**Obra: Mejoramiento de Graderías, Iluminación y Dugouts en Estadio Amistad Dodgers.**



Fachada Principal de la ampliación del área de gradería y dogouts costado sur oeste, donde se aprecia la ejecución de las etapas paredes, ventanas, techo, barandal metálico, puertas de madera.

El Proyecto consiste en el reemplazo de las graderías del sector noreste del eje 7 al 12 y suroeste del eje I al N, del Estadio Infantil Amistad Dodgers, mediante la sustitución del sistema constructivo actual de metal a sistema mixto de estructuras metálicas y forro de panel de malla electrosoldada, además de la integración y mejoramiento de los 2 dogouts existentes ya que al eliminar su estructura de techo curva y adecuarla las graderías se mejorará la visual de los espectadores que estarán ubicados en ese sector

Está siendo ejecutado por el Contratista Claudia Marina Lorente Fiallos, por un monto total de C\$ 7,356,276.02. La obra se inició el 06 de junio 2016, con un plazo de ejecución total de 108 días calendario; sin embargo, se amplió el plazo en 30 días, para un plazo total de 138 días calendario, se tiene previsto finalizar el 21 de octubre 2016.

En Septiembre se continuaron los trabajos de acabados en paredes y graderías, pisos, enchape de azulejos en paredes, puertas metálicas y madera, ventanas metálicas en las área de los dogouts y baterías sanitarias. Logrando un avance de 72.10 %.



Vista interna del dogouts, donde se aprecia de izquierda a derecha el área de utilería, duchas, inodoro y lockers.



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro.  
Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*

**2016**  
*Vamos Adelante!* EN BUENA  
ESPERANZA,  
EN VICTORIAS!

### Obra: Construcción de Servicios Sanitarios en el Sector Norte del IND

Este proyecto consiste en la construcción de una batería de servicios sanitarios para las personas que constantemente visitan el complejo del IND, la cual se ubicará en el sector norte central con un área de 100 m<sup>2</sup>. Se pretende abastecer una población fluctuante de 1,500 personas visitantes aproximadamente, y tendrá todas las condiciones sanitarias necesarias, así como facilidades para las personas con discapacidad.



Vista panorámica de la construcción del edificio de servicios sanitarios; apreciar la ejecución de las etapas de ventanas, obras exteriores (andenes, muro de protección y canal pluvial), pintura.



Vista interna de la batería sanitaria de mujeres en el edificio de servicios sanitarios; apreciar la ejecución de las etapas de enchape de azulejos en paredes, piso, puertas y ventanas.

El proyecto está siendo ejecutado por la empresa Ingeniería, Maquinaria y Construcción, Sociedad Anónima, por un monto total de C\$ 1,886,415.87.

La obra se inició el 05 de mayo 2016, con un plazo de ejecución total de 110 días calendario; sin embargo, se amplió el plazo en 39 días, para un plazo total de 149 días calendario, se tiene previsto finalizar el 30 de septiembre 2016. El contratista solicitó extensión de plazo.

El 30 de Septiembre se realizó recepción sustancial de las obras quedando pendiente concluir remates en puertas, remates de pintura, limpieza general.



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro.  
Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)