



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*

**2015**  
*Vamos Adelante!*

**INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA**

# **INFORME DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA**

## **DICIEMBRE 2015**



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*

2015  
*Vamos Adelante!*

## INTRODUCCIÓN

El Instituto Nicaragüense de Deportes (I.N.D.), a través la Dirección de Infraestructura Deportiva, en el año 2015 continua atendiendo las acciones de rehabilitación, ampliación, construcción y equipamiento de instalaciones deportivas en estadios de béisbol y Gimnasios de Volibol, Balonmano, gimnasia olímpica, boxeo en los municipios de Bilwi, Somoto y Managua; así como la construcción de rines de boxeo en los municipios de Esquipulas, El Rosario, Potosí, Mulukukú, Telica, Bonanza, El Ayote y San Carlos.

Para la ejecución de los proyectos en el año 2015 se contaba con un presupuesto de inversión inicial de C\$ 70,747,292.00; de los cuales se ha desembolsado en el mes de Diciembre del 2015 la cantidad de C\$ 20,665,283.99, que representa el 29.21%, para una ejecución total del 100.00% de nuestro presupuesto de inversión, dichos desembolsos se han realizado en concepto de pagos de avalúos y cancelación de los proyectos.

Al mes de Diciembre la Dirección de Infraestructura Deportiva realizó la recepción final de dos proyectos, cinco recepción sustancial y se continuó con la supervisión de las obras que estaban en ejecución, tales como:



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)

**PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO  
NICARAGUENSE DE DEPORTES”**

**Obra: Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND.**

Consiste en la construcción de seis aulas, baterías sanitarias, bodegas de aseo, así como la finalización de los acabados de seis aulas que forman parte del mismo edificio. Está siendo ejecutado por el Contratista Inversiones Trujillos Flores Cia Ltda, por un monto total de C\$ 11,178,904.03.

Se continuó con los trabajos de instalación de piso, cielo falso, puertas, ventanas, pintura, obras exteriores, sistema de bombeo hidroneumático. Con un avance físico del 94.52% de ejecución total.



Vista panorámica del edificio de dos plantas del ENEFYD, donde se observa la instalación de barandal metálico, puertas, piso, andenes perimetrales y aplicación de la pintura,

En el mes de diciembre se tenía previsto la finalización del proyecto; sin embargo, debido a que estas no estaban a satisfacción del dueño se realizó recepción sustancial de las mismas; quedando pendiente recibir las obras en el mes de enero del año 2016.



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

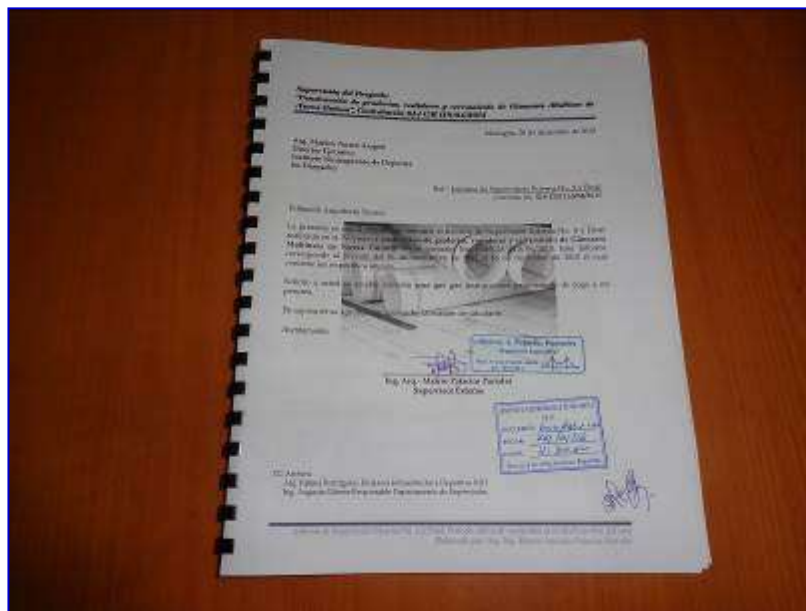
*El Pueblo, Presidente!*

2015  
*Vamos Adelante!*

**Actividad: Supervisión del Mejoramiento y Ampliación del Complejo del IND.**

Continuación del contrato de supervisión firmado en el mes de junio 2014 con el Ing. Rubén Ismael Pérez Sotelo, por un monto de C\$ 510,000.00, para las obras Ampliación Cancha Techada de Volibol y Balonmano en el Complejo del IND y Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND.

“Ampliación Cancha Techada de Volibol y Balonmano en el Complejo del IND”: esta obra fue finalizada en el mes de agosto.



“Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND”, debido a que el proyecto no se ha recepcionado a satisfacción del dueño, se continua con la supervisión del proyecto, quedando pendiente la entrega del informe final de supervisión y la cancelación del mismo.



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)

**PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”**

**Obra: Construcción de Vestidores y Techo en Gradería en la Cancha de Volibol de Playa en el Complejo del IND.**



Vista panorámica de gradería costado Oeste, donde se aprecian la ampliación de graderías, colocación de estructura de techo y barandal metálico.

El proyecto está siendo ejecutado por el Contratista Inversiones Trujillos Flores Cia Ltda, por un monto total de C\$ 1,048.700.55. La obra inicio el 24 de agosto con un plazo de ejecución de 105 días calendario, teniendo previsto finalizar el 6 de diciembre 2015.

Las obras estaban previsto recibirse en el año 2015; sin embargo, debido a que no se encontraban a entera satisfacción del dueño, el 06 de diciembre 2015 se realizó la recepción sustancial del proyecto, quedando previsto recibir las obras en el mes de enero del año 2016.

El proyecto consiste en la ampliación de graderías existentes, el sistema constructivo será de mampostería reforzada. En ambas graderías se instalarán columnas de tubos metálicos como estructura de soporte de techo y como cubierta lonas resistente a la intemperie a base de fibras de poliéster. Con la ampliación de ambas graderías se incrementa la capacidad a 422 personas sentadas, logrando un 57% más del actual.



Vista panorámica de gradería costado Este donde se aprecia la construcción del muro de retención para ampliación de la gradería, barandal metálico.





Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*

2015  
*Vamos Adelante!*

**Obra: Mejoramiento de Graderías, Iluminación y Dugouts en Estadio Amistad Dodgers.**

El proyecto consistió en el Reemplazo del acceso principal y graderías del Estadio de Beisbol Infantil Amistad Dodgers, el cual contará con áreas tales como: vestíbulo de acceso, graderías bajo techo, palco, cabina de transmisión, 6 bodegas bajo graderías, 2 dugouts para los atletas dotados de vestidores y servicios sanitarios, 4 Baterías de servicios sanitarios para el público, área para técnicos, pasillos de circulación,



Fachada principal del Estadio Amistad Dodgers ya finalizado.



Vista panorámica de las graderías, área de cabina y palco VIP ya finalizados.

Fue ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez, por un monto final con Adendum N° 2 de C\$ 6,599,970.75. La obra inicio el 23 de junio 2015, con un período de ejecución con Adendum N° 2 de 145 días calendario.

El 14 de diciembre 2015 se realizó la recepción final del proyecto, recibiendo las obras a entera satisfacción.

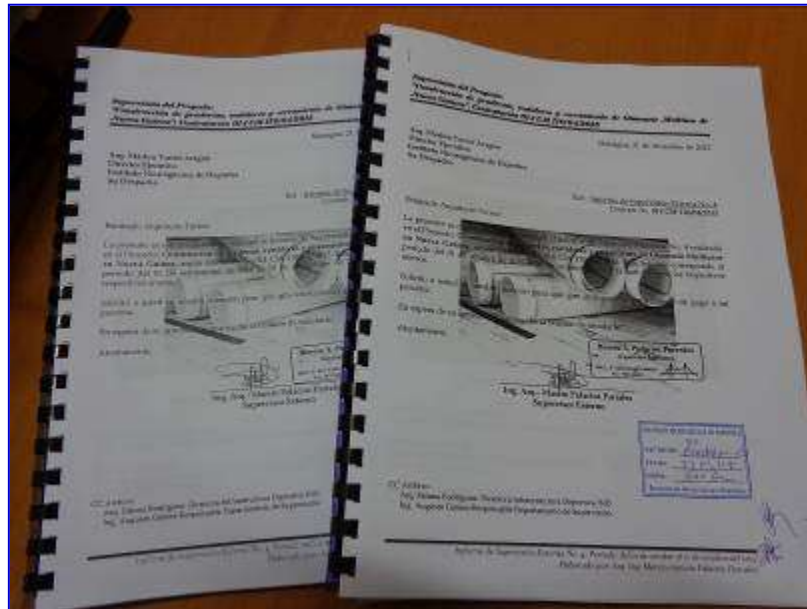


**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)

**Actividad: Supervisión del Mejoramiento y Ampliación de Gimnasios Deportivos.**

El proyecto contempla la contratación de un supervisor externo para supervisar las obras “Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto” y “Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea”, siendo adjudicados a los siguientes oferentes:



a. Ing. Rubén Perez, la obra “Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto”, por un monto de C\$ 189,000.00, con un periodo de ejecución de 7 meses.

En el mes de diciembre se presentó el sexto y final informe de supervisión, logrando un avance físico – financiero del 100.00 %, correspondiente a un monto C\$ 189,000.00.

b. Ing. Marcio Palacio, la obra “Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea”, por un monto de C\$ 180,000.00 con un periodo de ejecución de 6 meses.

En el mes de diciembre se presentó el cuarto, quinto y sexto informe quedando, logrando así un avance físico – financiero del 100.0 %, correspondiente a un monto de 180,000.00.

**Obra: Construcción de Gradería este en Cancha de Voleibol en el Complejo del IND.**

Consiste en ampliar la Cancha de Volibol mediante la construcción de 289 m<sup>2</sup> de gradería en el extremo este, para una capacidad de 383 personas. Contará, La planta baja de gradería constará con los ambientes de oficina de la federación de Volibol y área para técnicos oficinas administrativas, sala de uso multiple, bodegas, servicios sanitarios y vestibulo de acceso.



Vista panorámica de la gradería y estructura de techo.

El proyecto esta siendo ejecutado por el Contratista Tomás Robleto Lira, por un monto inicial de C\$ 5,836,268.71; sin embargo en el mes de noviembre se realizó Adendum N° 1 por un monto de C\$ 914,659.77, para un monto total de C\$ 6,750,928.48. La obra se inicio el 06 de agosto 2015, con un plazo de ejecución inicial de 105 días calendario; sin embargo se amplio el plazo en 43 días, para un plazo total de 148 días calendario. Se tiene previsto la finalización del proyecto para el 31 de diciembre 2015.

Las obras se pretendían recibir en el año 2015; sin embargo, debido a que las obras no se encontraban a entera satisfacción del dueño, el 31 de diciembre 2015 se realizó la recepción sustancial del proyecto, quedando previsto recibir las obras en el mes de enero del año 2016.





Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*

2015  
*Vamos Adelante!*

**Obra: Construcción de Acceso Principal en el Estadio Amistad Dodgers.**

Consiste en la construcción del acceso principal al Estadio Amistad Dodgers, conformado por gradas, rampas, andenes de conexión y barandal metálico de protección.

El proyecto esta siendo ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez, por un monto final de C\$ 312,910.03. La obra inicio el 20 de diciembre 2015, con un período de 12 días calendario.

El 31 de diciembre 2015 se realizó la recepción sustancial del proyecto, quedando pendiente recepcionar las obras en el mes de enero del 2016.



Vista panorámica de la construcción del acceso principal al Estadio Amistad Dodgers, observar las gradas, rampas y barandal metálico.

**FE,  
FAMILIA  
Y COMUNIDAD  
EN VICTORIAS!**

**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)

**PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE GIMNASIOS DEPORTIVOS”**

**Obra: Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea.**

Consistió en la ejecución de las etapas de puertas, ventanas, obras metálicas, obras sanitarias, eléctricas, obras exteriores y pintura.

El proyecto fue ejecutado por el Contratista PROYENITSA, por un monto final de C\$ 3,754,090.62; sin con adendum N° 1. El 09 de julio inicio la ejecución del proyecto con un plazo de 110 calendario con 110 días calendario.



Vista Panorámica del Gimnasio Multiusos, durante la finalización de los trabajos de media tensión.



Vista interna del Gimnasio, donde se aprecia la cancha y área de graderías, ya finalizado.

En el mes de diciembre se realizaron los trabajos de media tensión logrando así finalizar la obra y realizar la recepción final del proyecto el 16 de diciembre 2015, recibiendo las obras a entera satisfacción del dueño. En este período se tiene un avance físico financiero del 100.00 %.

**Obra: Reemplazo de Fachadas, Techos y Camerinos en el Gimnasio Alexis Arguello.**

Consiste en el reemplazo de fachada, techos, servicios sanitarios, gradería, obras exteriores y pintura general. Está siendo ejecutado por el Contratista Inversiones Trujillos Flores Cia Ltda, por un monto inicial de C\$ 9,965,000.00, en el mes de noviembre se realizó Adendum N° 1 por un monto de C\$ 1,906,368.16, para un monto total de C\$ 11,871,368.16.



Vista panorámica del Gimnasio de Boxeo, donde se aprecia la construcción de las paredes de cerramiento y estructura principal para fijación de graderías internas.

En el mes de diciembre se realizó pago por un monto de C\$ 466,752.29, equivalente a un avance físico financiero del 3.93%, para un avance total del proyecto de 45.96%, correspondiente a la ejecución de las etapas de fundaciones, mampostería y acabados (repello).

El 03 de agosto 2015 se inicio la ejecución del proyecto, con un plazo de ejecución de 147 día calendario, sin embargo en el mes de noviembre se amplio el plazo en 45 días, para un total de 192 días calendario, se tiene previsto la finalización el 10 de febrero 2016.



Observar vista interna de las instalaciones del Gimnasio de Boxeo, donde se aprecia la construcción de la fachada costado este.





Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*

2015  
*Vamos Adelante!*

**PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO  
POLIDEPORTIVO ESPAÑA”.**

**Obra: Construcción de Graderías, Vestidores, Servicios Sanitarios, Bodega y Obras Exteriores del  
Gimnasio de Gimnasia Olímpica en el Polideportivo España.**

El proyecto consiste en la construcción de losa de piso, obras sanitarias, obras eléctricas, puertas, ventanas, cielos, pintura y obras exteriores. Esta siendo ejecutado por el Contratista Tomás Robleto Lira, por un monto de C\$ 13,102,665.80.

La obra inicio el 23 de junio 2015, con un plazo ejecución con Adendum N° 1 de 149 días calendario; sin embargo, en el mes de noviembre se concedio extensión de plazo de 30 días calendario, teniendo previsto finalizarlo el 20 de diciembre 2015.



Vista panorámica del Gimnasio de Gimnasia, observar acceso principal, plazoleta, andenes de conexión.



Observar en primer plano la construcción del muro perimetral de las instalaciones del Gimnasio de Gimnasia.

En este periodo se tiene un avance físico – financiero del 23.60 %, correspondiente a la ejecución de las etapas de construcción de muro perimetral, plazoleta, instalación de puertas, accesorios eléctricos, pintura.

Las obras se pretendían recibir en el año 2015; sin embargo, debido a que estas no se encontraban a entera satisfacción del dueño, se realizó la recepción sustancial del proyecto el 20 de diciembre 2015, quedando previsto recibir las obras en el mes de enero del año 2016.

**FE,  
FAMILIA  
Y COMUNIDAD  
EN VICTORIAS!**

**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni), email: [dejecutivo@ind.gob.ni](mailto:dejecutivo@ind.gob.ni)