



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2015
Vamos Adelante!

**INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA**

INFORME DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

AGOSTO 2015



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2015
Vamos Adelante!

INTRODUCCIÓN

El Instituto Nicaragüense de Deportes (I.N.D.), a través la Dirección de Infraestructura Deportiva, en el año 2015 continua atendiendo las acciones de rehabilitación, ampliación, construcción y equipamiento de instalaciones deportivas en estadios de béisbol y Gimnasios de Volibol, Balonmano, gimnasia olímpica, boxeo en los municipios de Bilwi, Somoto y Managua; así como la construcción de rines de boxeo en los municipios de Esquipulas, El Rosario, Potosí, Mulukukú, Telica, Bonanza, El Ayote y San Carlos. Se cuenta con un presupuesto de inversión de C\$ 85,996,000.00, de los cuales se ha desembolsado en el mes de Julio del 2015 la cantidad de C\$ 7,387,634.34, que representa el 8.59%, para una ejecución total del 43.49% de nuestro presupuesto de inversión, dichos desembolsos se han realizado en concepto de anticipos y pagos de avalúos.

Al mes de Agosto la Dirección de Infraestructura Deportiva en coordinación con la Oficina de Adquisiciones concluyeron los procesos de licitación y contratación de las 13 obras previstas a ejecutarse en el transcurso del año 2015 por un monto de C\$ 52,877,721.55.

Así mismo, se inició la ejecución de 3 proyectos y se continuó con la supervisión de las obras que estaban en ejecución, tales como.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND.

Consiste en la construcción de seis aulas, baterías sanitarias, bodegas de aseo, así como la finalización de los acabados de seis aulas que forman parte del mismo edificio. Está siendo ejecutado por el Contratista Inversiones Trujillos Flores Cia Ltda, por un monto total de C\$ 11,178,904.03.

En el mes de agosto se continuó con el repello y fino, enchape de azulejos, instalación de pisos, cielo falso, suministro e instalación de tuberías y alambrado del sistema eléctrico, construcción de paredes de concreto, construcción de la caseta del sistema de bombeo hidroneumático.



Observar vista panorámica del edificio nuevo del ENEFYD.



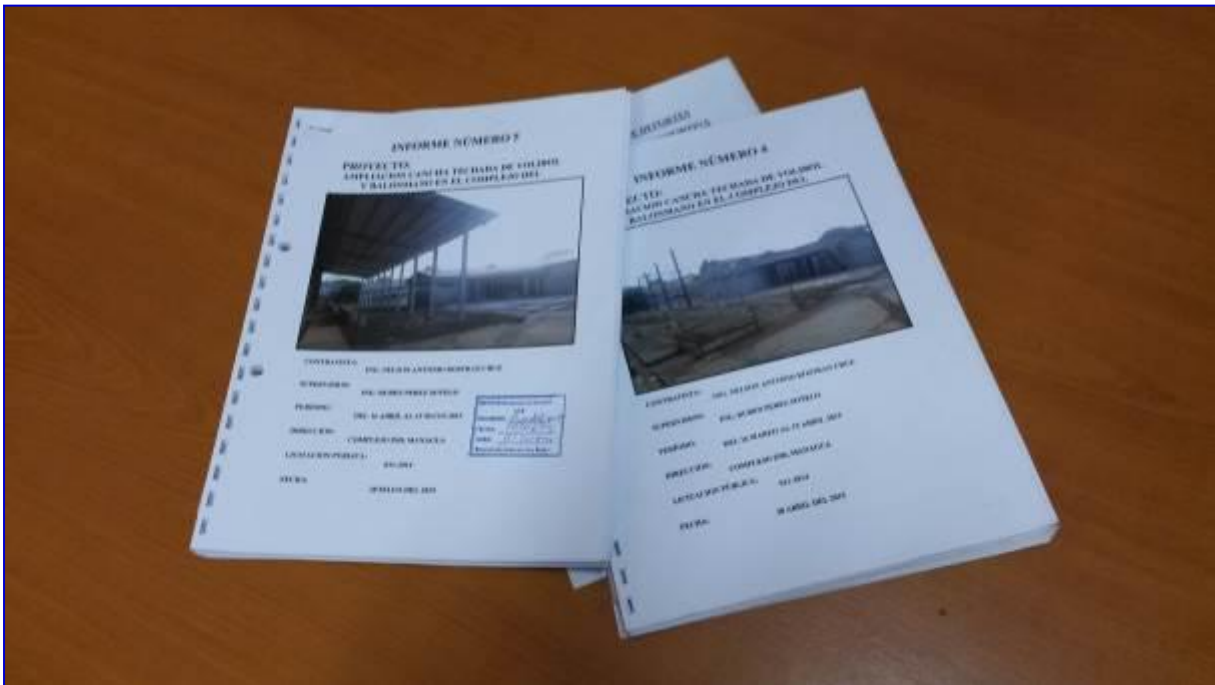
Vista interna de batería sanitaria hombres, donde se aprecia la instalación de azulejos en paredes, urinario y top de lavamanos.

Se pagó el Avalúo No. 10 por un monto de C\$ 668,742.71 que corresponde al 1.70 % de avance físico para acumular el 65.20% de ejecución total.

Aunque se han realizados las gestiones en DISNORTE - DISSUR continúan los atrasos en la ejecución de la obra por falta de aprobación del diseño de media tensión, por tal motivo se concedió extensión de plazo por 60 días calendario, teniendo previsto finalizar el proyecto el 14 de octubre 2015.

Actividad: Supervisión del Mejoramiento y Ampliación del Complejo del IND.

Continuación del contrato de supervisión firmado en el mes de junio 2014 con el Ing. Rubén Ismael Pérez Sotelo, por un monto de C\$ 510,000.00, para las obras Ampliación Cancha Techada de Volibol y Balonmano en el Complejo del IND y Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND.



“Ampliación Cancha Techada de Volibol y Balonmano en el Complejo del IND”: en el mes de agosto se recepciono el informe final de supervisión de la obra, realizando la cancelación del mismo. Se tiene un avance físico – financiero del 100%.

“Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND”, debido a que el proyecto continua en ejecución por atrasos en la aprobación del diseño de media tensión por parte de DISNORTE – DISSUR, se continua con la supervisión de las obras teniendo previsto finalizar en el mes de octubre 2015.

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Construcción de Vestidores y Techo en Gradería en la Cancha de Volibol de Playa en el Complejo del IND.



Vista panorámica de gradería costado este sin proyecto.

El proyecto consiste en la ampliación de graderías existentes, el sistema constructivo será de mampostería reforzada. En ambas graderías se instalarán columnas de tubos metálicos como estructura de soporte de techo y como cubierta lonas resistente a la intemperie a base de fibras de poliéster. Con la ampliación de ambas graderías se incrementa la capacidad a 422 personas sentadas, logrando un 57% más del actual.

El proyecto está siendo ejecutado por el Contratista Inversiones Trujillos Flores Cia Ltda, por un monto total de C\$ 1,048.700.55. La obra inicio el 24 de agosto con un plazo de ejecución de 105 días calendario, teniendo previsto finalizar el 6 de diciembre 2015.

Durante este período se inició la ejecución de las etapas de preliminares, fundaciones.



Vista panorámica de gradería costado este donde se aprecia la ejecución de las excavaciones para fundaciones.

Obra: Mejoramiento de Graderías, Iluminación y Dugouts en Estadio Amistad Dodgers.

El proyecto consiste en el Reemplazo del acceso principal y graderías del Estadio de Beisbol Infantil Amistad Dodgers, el cual contará con áreas tales como: vestíbulo de acceso, graderías bajo techo, palco, cabina de transmisión, 6 bodegas bajo graderías, 2 dugouts para los atletas dotados de vestidores y servicios sanitarios, 4 Baterías de servicios sanitarios para el público, área para técnicos, pasillos de circulación,

Está siendo ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez, por un monto de C\$ 5,500,000.00. La obra inicio el 23 de junio 2015, con un período de ejecución de 95 días calendario; se tiene previsto finalizar el 25 de septiembre 2015.



Vista panorámica del área de gradería, donde se puede apreciar la cubierta de techo y construcción de graderías.



Vista panorámica de gradería costado norte.

En este período se continuo con la construcción de las fundaciones, instalación de estructura metálica y electropaneles de graderías y escalinatas de acceso, instalación de cubierta de techo y tubería de aguas negras.

Se realizó pago en concepto de avaluo por un monto de C\$ 2037,866.31, correspondiente a un avance de ejecución físico - financiero del 37.07%, para un avance total de 50.15%.

Actividad: Equipamiento del Mejoramiento y Ampliación del Complejo del IND.



Suministro de 8 bancas para vestíbulo, medidas de 2,5mts de largo x 0,5 mts de ancho, x 0.50 de alto, elaboradas en estructura metálica y base de madera roja.

Con este proyecto se dotará de equipamiento las aulas de la Escuela Nacional de Educación Física, con sillas y mesas para estudiantes, 12 aires acondicionados, 2 datashow, 8 bancas, casilleros, 12 pizarras acrílicas y cortinas para auditorios.

El proyecto fue adjudicado al contratista Compu Express, por un monto total de C\$ 1940,598.74, con un plazo de ejecución de 45 días calendario. Se realizó pago del adelanto por un monto de C\$ 109,341.26.

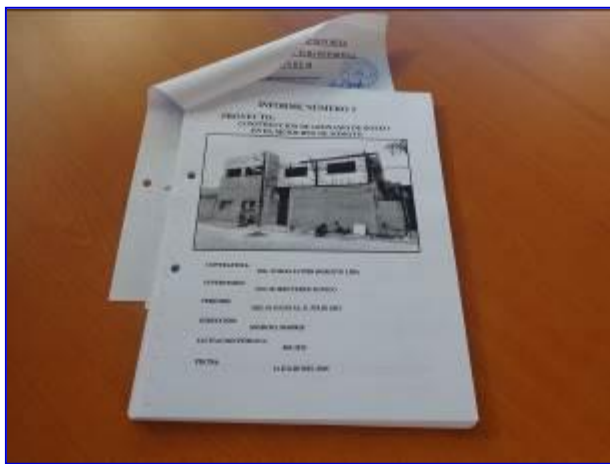
En el mes de agosto se recepción las silla compuesta por Asiento y Respaldo estilo ergonómico metal-tripley. playwood, acabado con barniz tipo caoba.



Suministro de 372 sillas metal tripley.

Actividad: Supervisión del Mejoramiento y Ampliación de Gimnasios Deportivos.

El proyecto contempla la contratación de un supervisor externo para supervisar las obras “Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto” y “Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea”, siendo adjudicados a los siguientes oferentes:

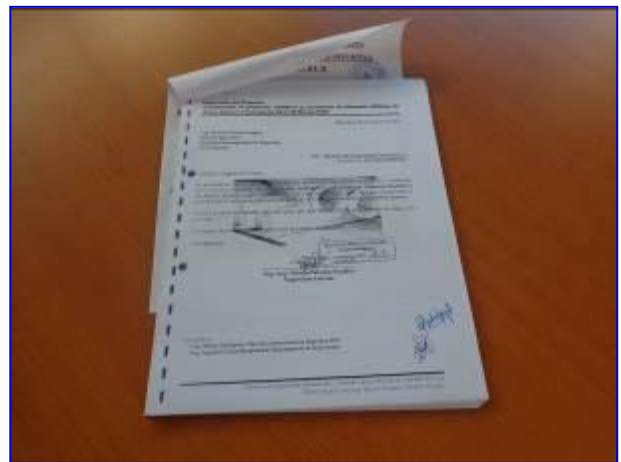


a. Ing. Rubén Perez, la obra “Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto”, por un monto de C\$ 189,000.00, con un periodo de ejecución de 7 meses.

En el mes de Agosto se presentó el segundo informe de supervisión, logrando un avance físico – financiero del 28.57 %, correspondiente a un monto C\$ 54,000.00.

b. Ing. Marcio Palacio, la obra “Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea”, por un monto de C\$ 180,000.00 con un periodo de ejecución de 6 meses.

Durante el mes de agosto se presesntó el primer informe de supervisión, se tiene un avance físico – financiero del 16.67%, equivalente a un monto de 30,000.00.



Obra: Construcción de Gradería este en Cancha de Voleibol en el Complejo del IND.



Vista panorámica del área donde se construirá graderías sin proyecto.

Consiste en ampliar la Cancha de Volibol mediante la construcción de 289 m² de gradería en el extremo este, para una capacidad de 383 personas. Contará, La planta baja de gradería constará con los ambientes de oficina de la federación de Volibol y área para técnicos oficinas administrativas, sala de uso múltiple, bodegas, servicios sanitarios y vestíbulo de acceso.

El proyecto esta siendo ejecutado por el Contratista Tomás Robleto Lira, por un monto de C\$ 5,836,268.71. El plazo de ejecución del proyecto es de 105 días calendario. El 06 de agosto 2015 se inicio la ejecución del proyecto y se tiene previsto la finalización del mismo para el 18 de noviembre 2015.

Durante este período se inicio la ejecución de las demoliciones, excavación de fundaciones. Se tiene un avance de 4.85%, equivalente a un monto de C\$282,988.98.



Vista panorámica donde se construirán las graderías. Observar la ejecución de las excavaciones de las fundaciones para gradería.

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE GIMNASIOS DEPORTIVOS”

Obra: Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea.

Consiste en la ejecución de las etapas de puertas, ventanas, obras metálicas, obras sanitarias, eléctricas, obras exteriores y pintura.



Vista panorámica del Gimnasio de Nueva Guinea sin proyecto.

El proyecto esta siendo ejecutado por el Contratista PROYENITSA, por un monto de C\$ 3,207,755.13. El plazo de ejecución del proyecto es de 105 días calendario. El 09 de julio 2015 se inicio la ejecución del proyecto y se tiene previsto la finalización del mismo para el 11 de septiembre 2015.

En este periodo se tiene un avance físico financiero de 27.74%, dando continuidad a la construcción de obras exteriores e iniciando con la construcción de paredes especiales de durock, suministro e instalación de ventanas, barandas, verjas, y obras eléctricas.



Vista panorámica del Gimnasio donde se observa la instalación de cerca perimetral de malla ciclón.



Vista panorámica del Gimnasio donde se aprecia la instalación de verjas de protección metálicas (derecha) y cerramiento de durock (a la izquierda).

Obra: Reemplazo de Fachadas, Techos y Camerinos en el Gimnasio Alexis Arguello.

Consiste en el reemplazo de fachada, techos, servicios sanitarios, gradería, obras exteriores y pintura general. Está siendo ejecutado por el Contratista Inversiones Trujillos Flores Cia Ltda, por un monto total de C\$ 9,965,000.00.



Observar en ambas fotografías las instalaciones del Gimnasio Alexis Arguello sin proyecto. A la izquierda vista panorámica del exterior del gimnasio, a la derecha apreciar vista interna de las graderías y cuadrilátero.



Vista panorámica de las instalaciones del gimnasio, donde se aprecia la ejecución de las demoliciones de paredes, graderías.

El 03 de agosto 2015 se inicio la ejecución del proyecto, con un plazo de ejecución de 147 día calendario, se tiene previsto la finalización el 27 de diciembre 2015.

En este período se obtuvo un avance físico financiero del 5.54%, correspondiente a la ejecución de las obras preliminares y se dio inicio a la etapa de fundaciones, y limpieza manual de cerchas y columnas existentes.

Obra: Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto.

II Etapa

El proyecto consiste en la ejecución de las etapas de cerramiento fachadas laterales, piso, puertas, ventanas, obras sanitarias, electricidad, graderías y acabados.

Esta siendo ejecutado por el Contratista Tomás Robleto Lira, por un monto de C\$ 3,264,263.71. El plazo de ejecución del proyecto es de 98 días calendario. El 03 de junio 2015 se inicio la ejecución del proyecto y se tiene previsto la finalización del mismo para el 08 de septiembre 2015; sin embargo, el contratista solicito extensión de plazo, la cual esta siendo evaluada.



Vista interna (costado norte) de las instalaciones del Gimnasio de Boxeo. Observar la construcción con electropaneles y estructura metálica de las graderías y losa



Vista interna (costado sur) del Gimnasio de Boxeo en Somoto, donde se aprecia la construcción de las graderías con electropaneles y estructura metálica, losa de piso de concreto.

Durante el mes de agosto se continuó con la instalación de la estructura metálica y electropaneles del gradería, losa de concreto en el área de cuadrilatero, acabados de repello y fino integral en las paredes de cerramiento. Se pagó el Avalúo No. 3 por un monto de C\$ 874,011.63 que corresponde al 26.78 % de avance físico para acumular el 68.84 % de ejecución total.

Obra: Construcción del Gimnasio de Boxeo en la ciudad de Bilwi.



Vista panorámica de la construcción de la torre metálica e instalación del tanque de agua.

El proyecto consiste en la ejecución de la etapa final, la cual contempla las etapas de mampostería, acabados, cielo raso, pisos, puertas, obras metálicas, obras sanitarias, electricidad, obras misceláneas, impermeabilización de techo.

Está siendo ejecutado por el Contratista Consorcio M&B S.A., por un monto de C\$ 4,899,121.84; siendo el aporte del IND por la cantidad de C\$ 3,290,000.00 mediante convenio firmado entre la Alcaldía Municipal de Bilwi y el IND.

La obra inicio el 11 de mayo 2015, con un periodo de ejecución de 90 días calendario, sin embargo, se concedió extensión de plazo por un m.es, teniendo previsto finalizar a inicio del mes octubre.

Al mes de Julio, se tiene un avance en la ejecución físico del 17.71%, para un avance total en la ejecución del proyecto de 85.00 %. Se continuó con la ejecución de las graderías metálicas, torre metálica para tanque de agua, obras sanitarias, electricidad.



Apreciar en ambas fotografías el suministro y cepillado de madera para la conformación de la huella de la gradería.



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2015
Vamos Adelante!

PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN ESTADIO DE BÉISBOL LAS JAGÜITAS”.

Obra: Construcción Dogouts y Gradería en Estadio de Béisbol de Las Jagüitas en Managua.

El proyecto consiste en la nivelación del terreno de juego mediante cortes y rellenos, engramado del infield y techado de la gradería. Está siendo ejecutado por el contratista Luis Adolfo Reyes Rodríguez, por un monto de C\$ 3610,483.06. La obra inicio el 18 de junio 2015, con un período de ejecución de 75 días calendario; el 28 de agosto se realizó recepción sustancial de las obras.



Vista panorámica de la construcción de estructura metálica de techo en el área de gradería del back stop.



Vista panorámica del área de infield, donde se observa la siembra de grama.

En el mes de agosto se tiene un avance físico – financiero del 16.31%, para acumular un avance total del 91.42%; correspondiente a la ejecución de las obras en la etapa de graderías, obras exteriores.

**FE,
FAMILIA
Y COMUNIDAD
EN VICTORIAS!**

CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni

**PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO
POLIDEPORTIVO ESPAÑA”.**

**Obra: Construcción de Graderías, Vestidores, Servicios Sanitarios, Bodega y Obras Exteriores del
Gimnasio de Gimnasia Olímpica en el Polideportivo España.**



Vista panorámica del edificio de Gimnasio de Gimnasia, donde se aprecia la construcción de obras exteriores (talud de conformación, andenes de conexión).

El proyecto consiste en la construcción de losa de piso, obras sanitarias, obras eléctricas, puertas, ventanas, cielos, pintura y obras exteriores. Esta siendo ejecutado por el Contratista Tomás Robleto Lira, por un monto de C\$ 13,102,665.80.



Vista interna del área de batería sanitaria donde se aprecia el enchape de azulejos en paredes.



Vista panorámica de la estructura de concreto del área de acceso principal del Gimnasio de Gimnasia.

El plazo de ejecución del proyecto es de 119 días calendario. La obra inicio el 23 de junio 2015 con un plazo ejecución de 119 días calendario, finalizado el 20 de octubre 2015.

En este periodo se tiene un avance físico – financiero del 26.48%, correspondiente a la ejecución de las etapas de estructura de concreto, azulejos en paredes, obras exteriores.

Actividad: Equipamiento del Mejoramiento y Ampliación Complejo Deportivo Polideportivo España.

Con este proyecto se dotara de aparatos de gimnasia, butacas, pizarra electrónica y jirafa para baloncesto.

El proyecto fue adjudicado al contratista Canchas Deportivas de Nicaragua, S.A, por un monto total de C\$ 3,076,247.4, con un plazo de ejecución de 42 días calendario. Se realizó pago del adelanto por un monto de C\$ 2,153,373.18.

Se tiene previsto la finalización del proyecto a inicios del mes de octubre 2015.



Juego de colchoneta de caída de competencia para barras fijas.



Suministro del piso, aprobado por la FEDERACION INTERNACIONAL DE GIMNASIA - conocido como sistema para ejercicios rítmicos de piso.



Suministro e instalación de pizarras electrónicas.