



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2015
Vamos Adelante!

**INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA**

INFORME DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

JULIO 2015



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2015
Vamos Adelante!

INTRODUCCIÓN

El Instituto Nicaragüense de Deportes (I.N.D.), a través la Dirección de Infraestructura Deportiva, en el año 2015 continua atendiendo las acciones de rehabilitación, ampliación, construcción y equipamiento de instalaciones deportivas en estadios de béisbol y Gimnasios de Volibol, Balonmano, gimnasia olímpica, boxeo en los municipios de Bilwi, Somoto y Managua; así como la construcción de rines de boxeo en los municipios de Esquipulas, El Rosario, Potosí, Mulukukú, Telica, Bonanza, El Ayote y San Carlos. Se cuenta con un presupuesto de inversión de C\$ 85,996,000.00, de los cuales se ha desembolsado en el mes de Julio del 2015 la cantidad de C\$ 8,069,732.32, que representa el 9.38%, para una ejecución total del 32.21% de nuestro presupuesto de inversión, dichos desembolsos se han realizado en concepto de anticipos y pagos de avalúos.

En el mes de Julio, se realizó la contratación de 3 proyectos por un monto de C\$ 16,849,969.26, todo en coordinación con la Oficina de Adquisiciones. Los proyectos contratados fueron los siguientes:

1. Mejoramiento y Ampliación del Complejo del IND.

Dicho proyecto contempla 5 obras nuevas. Tiene asignado un presupuesto de C\$ 27,550,000.00, contratados en su totalidad por un monto de C\$ 20,118,949.87, de los cuales 1 finalizó, 2 en ejecución, 2 en espera de la entrega de sitio y/o adelanto.

- a. Construcción de Vestidores y Techo en Gradería en la Cancha de Volibol de Playa en el Complejo del IND. Contratado Julio 2015.
- b. Mejoramiento de Graderías, Iluminación y Dugouts en Estadio Amistad Dodgers. En Ejecución
- c. Reemplazo de Cubierta de Techos en Edificio Principal del IND. Finalizado Julio 2015
- d. Construcción de Gradería este en Cancha de Volibol en el Complejo del IND. Contratado Julio 2015.
- e. Equipamiento del Mejoramiento y Ampliación del Complejo del IND. En Ejecución

2. Mejoramiento y Ampliación de Gimnasios Deportivos

Este proyecto contempla 5 obras nuevas. Tiene un presupuesto asignado de C\$ 22,700,000.00, contratados en su totalidad por un monto de C\$ 25,945,862.86, de los cuales 4 se encuentran en ejecución, 1 en espera de la entrega de sitio y adelanto.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D.), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2015
Vamos Adelante!

- a. Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea. Contratado. En Ejecución
- b. Reemplazo de Fachadas, Techos y Camerinos en el Gimnasio Alexis Arguello. Contratado Julio 2015.
- c. Construcción de Rines de Boxeo para Gimnasios en Managua, Esquipulas, El Rosario, Potosí, Mulukuku, Telica, Bonanza, El Ayote, San Carlos. En Ejecución
- d. Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto. En Ejecución
- e. Supervisión del Mejoramiento y Ampliación de Gimnasios Deportivos. En Ejecución

El IND realizó aporte para la Construcción de Gimnasio de Boxeo en Bilwi, mediante el convenio firmado con la Alcaldía Municipal de Bilwi. En Ejecución

3. Construcción Estadio Beisbol Las Jaguitas

Este proyecto tiene un presupuesto asignado de C\$ 4,100,000.00, contempla 1 obra nueva, la cual fue contratada por un monto de C\$ 3,610,483.06:

- a. Construcción Dogouts y Gradería en Estadio de Béisbol de Las Jaguitas en Managua. En Ejecución

4. Mejoramiento y Ampliación Polideportivo España

Este proyecto contempla 2 obras nuevas, tiene un presupuesto asignado de C\$ 18,646,000.00, de los cuales se han contratado 1 obra por un monto de C\$ 13,102,665.80:

- a. Construcción de Graderías, Vestidores, Servicios Sanitarios, Bodega y Obras Exteriores del Gimnasio de Gimnasia Olímpica en el Polideportivo España. En Ejecución
- b. Equipamiento del Mejoramiento y Ampliación Complejo Deportivo Polideportivo España. En proceso de contratación.

PROYECTOS DE ARRASTRE

Durante el mes de Julio 2015 se continuó con la ejecución de dos proyectos de arrastre del año 2014, debido a que los terrenos destinados para la construcción de los proyectos estaban siendo utilizados por nuestros hermanos refugiados del terremoto del 10 de abril 2014.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni

**PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO
NICARAGUENSE DE DEPORTES"**

Obra: Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND.

Consiste en la construcción de seis aulas, baterías sanitarias, bodegas de aseo, así como la finalización de los acabados de seis aulas que forman parte del mismo edificio. Está siendo ejecutado por el Contratista Inversiones Trujillos Flores Cia Ltda, por un monto total de C\$ 11,178,904.03.

En este periodo se continuó con el repello y fino, enchape de azulejos, instalación de pisos, cielo falso, suministro e instalación de tuberías y alambrado del sistema eléctrico, construcción de paredes de concreto, se inició la construcción de la caseta del sistema de bombeo hidroneumático.



Observar vista panorámica del edificio nuevo del ENEFYD (a la derecha) y la construcción de la caseta de bombeo hidroneumático (a la izquierda).



Vista interna del aula de clase donde se aprecia la instalación de piso (cerámica), esqueleteado para instalación del cielo falso.

Se pagó el Avalúo No. 9 por un monto de C\$ 954,589.30 que corresponde al 8.58 % de avance físico para acumular el 63.50% de ejecución total.

Continúan los atrasos en la ejecución de la obra por falta de aprobación del diseño de media tensión por parte de DISNORTE - DISSUR.

Actividad: Supervisión del Mejoramiento y Ampliación del Complejo del IND.



Continuación del contrato de supervisión firmado en el mes de junio 2014 con el Ing. Rubén Ismael Pérez Sotelo, por un monto de C\$ 510,000.00, para las obras Ampliación Cancha Techada de Volibol y Balonmano en el Complejo del IND y Construcción de Aulas en la Escuela Nacional de Educación Física en el Complejo del IND.

Las obras se tenían previsto ejecutarse en el año 2014, sin embargo, debido a que las instalaciones del IND sirvieron de albergue a nuestros hermanos refugiados del sismo del 10 de abril del 2014, se iniciaron tardíamente el 15 de Diciembre 2014, con un período de ejecución de 7 meses.

En el mes de julio se logró finalizar la supervisión de la obra “Ampliación Cancha Techada de Volibol y Balonmano en el Complejo del IND”; sin embargo continúa pendiente la entrega del último informe de supervisión, por tanto no hay avances en la ejecución de la obra.

PROYECTOS EJECUCION 2015

En el mes de Julio del 2015 el IND logró contratar directamente 2 proyectos, se inició la ejecución de 1, para un total de 10 proyectos en ejecución. Se tiene previsto finalizar los 12 proyectos en el transcurso del año 2015, tales como:

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Mejoramiento de Graderías, Iluminación y Dugouts en Estadio Amistad Dodgers.

El proyecto consiste en el Reemplazo del acceso principal y graderías del Estadio de Beisbol Infantil Amistad Dodgers, el cual contará con áreas tales como: vestíbulo de acceso, graderías bajo techo, palco, cabina de transmisión, 6 bodegas bajo graderías, 2 dugouts para los atletas dotados de vestidores y servicios sanitarios, 4 Baterías de servicios sanitarios para el público, área para técnicos, pasillos de circulación,

Está siendo ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez, por un monto de C\$ 5,500,000.00. La obra inicio el 23 de junio 2015, con un período de ejecución de 95 días calendario; finalizando el 25 de septiembre 2015.



Vista panorámica del área de gradería costado norte, donde se puede apreciar la ejecución de las etapas de fundaciones e instalación de la estructura principal de graderías.



Vista panorámica debajo de gradería costado oeste. Observar la ejecución de las etapas de fundaciones (primer plano) y la estructura principal de graderías (segundo plano).

En este período se continuo con desinstalación de las vigas principales de graderías metálicas, demolición total del modulo de servicios sanitarios. Se inicio con la construcción de las fundaciones y reemplazo de la estructurar metálica de gradería. Se realizó pago en concepto de avaluo por un monto de C\$ 720,413.57, correspondiente a un avance de ejecución físico - financiero del 13.10%

Actividad: Equipamiento del Mejoramiento y Ampliación del Complejo del IND.

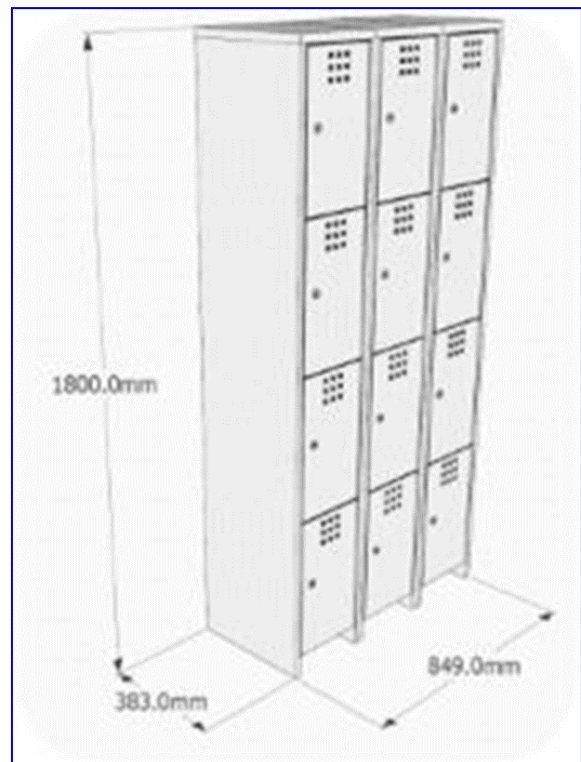


Suministro de 12 pizarras acrílicas con medida de 48" x 96".

Con este proyecto se dotará de equipamiento las aulas de la Escuela Nacional de Educación Física, con sillas y mesas para estudiantes, 12 aires acondicionados, 2 datashow, 8 bancas, casilleros, 12 pizarras acrílicas y cortinas para auditorios.

El proyecto fue adjudicado al contratista Compu Express, por un monto total de C\$ 1940,598.74, con un plazo de ejecución de 45 días calendario. Se realizó pago del adelanto por un monto de C\$ 109,341.26.

En el mes de julio se obtuvo un avance físico del 8.34%, correspondiente a la recepción de las 12 mesas para docentes, 2 datashow, 12 pizarras acrílicas y 4 lockers.



Suministro de 4 Lockers o casilleros metálicos de doce (12) depósitos, medidas de 1.80 mts. de alto, x 0.385 mts de ancho x 0.85 mts de longitud.

Actividad: Supervisión del Mejoramiento y Ampliación de Gimnasios Deportivos.



El proyecto contempla la contratación de un supervisor externo para supervisar las obras “Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto” y “Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea”, siendo adjudicados a los siguientes oferentes:

- a. Ing. Rubén Perez, la obra “Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto”, por un monto de C\$ 189,000.00, con un periodo de ejecución de 7 meses.

Se presente el primer informe de supervisión, en el mes de Julio se tiene un avance físico – financiero del 14.28 %, correspondiente a un monto C\$ 27,000.00.

- b. Ing. Marcio Palacio, la obra “Construcción de graderías, vestidores y cerramiento del Gimnasio Multiusos en Nueva Guinea”, por un monto de C\$ 180,000.00 con un periodo de ejecución de 6 meses.

El 09 de julio se dio inicio a la ejecución de la obra, la cual se tiene previsto finalizar en el mes de diciembre 2015.

PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE GIMNASIOS DEPORTIVOS"

Obra: Construcción de Gradería, Particiones, Obras Eléctricas y Sanitarias en el Gimnasio de Boxeo en Somoto.

II Etapa

El proyecto consiste en la ejecución de las etapas de cerramiento fachadas laterales, piso, puertas, ventanas, obras sanitarias, electricidad, graderías y acabados.



Vista interna del Gimnasio. Observar instalación de estructura principal de gradería, acceso principal.

Esta siendo ejecutado por el Contratista Tomás Robleto Lira, por un monto de C\$ 3,264,263.71. El plazo de ejecución del proyecto es de 98 días calendario. El 03 de junio 2015 se inicio la ejecución del proyecto y se tiene previsto la finalización del mismo para el 08 de septiembre 2015.

En este periodo se inició la instalación de vigas metálica, graderías y columnas, se continuó con la instalación de louvers, tuberías de agua potable y aguas negras. Se pagó el Avalúo No. 2 por un monto de C\$ 625,644.87 que corresponde al 19.17 % de avance físico para acumular el 42.07 % de ejecución total.



Vista panorámica de las instalaciones del Gimnasio de Boxeo. Observar el suministro e instalación de covintec, louvers y bajantes de canal pluvial.



Vista interna del Gimnasio de Boxeo en Somoto, donde se aprecia el suministro e instalación de estructura principal (metálica) de graderías y louvers.

Obra: Construcción del Gimnasio de Boxeo en la ciudad de Bilwi.



Vista interna de la construcción de batería sanitaria de paredes de bloque de concreto.

El proyecto consiste en la ejecución de la etapa final, la cual contempla las etapas de mampostería, acabados, cielo raso, pisos, puertas, obras metálicas, obras sanitarias, electricidad, obras misceláneas, impermeabilización de techo.

Está siendo ejecutado por el Contratista Consorcio M&B S.A., por un monto de C\$ 4,899,121.84; siendo el aporte del IND por la cantidad de C\$ 3,290,000.00 mediante convenio firmado entre la Alcaldía Municipal de Bilwi y el IND.

La obra inicio el 11 de mayo 2015, con un periodo de ejecución de 90 días calendario, finalizado el 08 de agosto 2015.

Al mes de Julio, se tiene un avance en la ejecución físico del 32.29 %, para un avance total en la ejecución del proyecto de 67.29 %. Se continuó con la ejecución de las paredes, graderías metálicas, obras sanitarias, electricidad, acabados.



Apreciar la instalación de la tubería de drenaje sanitario.



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2015
Vamos Adelante!

Obra: Construcción de Rines de Boxeo para Gimnasios en Managua, Esquipulas, El Rosario, Potosí, Mulukukú, Telica, Bonanza, El Ayote, San Carlos.



Este proyecto consiste en dotar de un ring de boxeo a los municipios de Managua, Esquipulas, El Rosario, Potosí, Mulukuku, Telica, Bonanza, El Ayote, San Carlos.

Está siendo ejecutado por el contratista Roberto José Urroz Castillo a un monto de C\$ 1,059,666.25 en un plazo de 90 días calendario, previsto a finalizarse en el mes de agosto.

El proyecto finalizó a entera satisfacción en el mes de Julio.



FE,
FAMILIA
Y COMUNIDAD
EN VICTORIAS!

CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES (I.N.D), Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física. (CONADERFI) Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro, 22663696, 22683607, 22663460, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni

Obra: Reemplazo de Cubierta de Techos en Edificio Principal del IND

El proyecto consistió en el reemplazo de cubierta de techo del edificio principal de IND. Fue ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez, por un monto inicial de C\$ 1,515,939.00; sin embargo se realizó adendum N° 1 por incremento al monto, para un monto ampliado de C\$ 290,940.97.



Apreciar el reemplazo de la cubierta de techo del edificio de Asesoría Legal y Delegaciones Territoriales.



El proyecto inició el 23 de abril 2015 y finalizó el día 21 de julio 2015, con un plazo de ejecución de 90 días calendario.

PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN ESTADIO DE BÉISBOL LAS JAGÜITAS”.

Obra: Construcción Dogouts y Gradería en Estadio de Béisbol de Las Jagüitas en Managua.

El proyecto consiste en la nivelación del terreno de juego mediante cortes y rellenos, engramado del infield y techado de la gradería. Está siendo ejecutado por el contratista Luis Adolfo Reyes Rodríguez, por un monto de C\$ 3610,483.06. La obra inicio el 18 de junio 2015, con un período de ejecución de 75 días calendario; finalizando el 31 de agosto 2015.



Vista panorámica de la conformación de la terraza del campo de beisbol Las Jagüitas.



En el mes de julio se tiene un avance físico – financiero del 15.29%, para acumular un avance del 54.46% de ejecución real; correspondiente a la ejecución de las obras en la etapa de movimiento de tierra (corte y relleno).

**PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO
POLIDEPORTIVO ESPAÑA”.**

**Obra: Construcción de Graderías, Vestidores, Servicios Sanitarios, Bodega y Obras Exteriores del
Gimnasio de Gimnasia Olímpica en el Polideportivo España.**



Vista interna del edificio de Gimnasio de Gimnasia, donde funcionarán las áreas de oficinas administrativas y servicios sanitarios (debajo de graderías), ya con acabado de repello y fino.

El proyecto consiste en la construcción de losa de piso, obras sanitarias, obras eléctricas, puertas, ventanas, cielos, pintura y obras exteriores. Esta siendo ejecutado por el Contratista Tomás Robleto Lira, por un monto de C\$ 13,102,665.80.



Vista panorámica de la construcción de la caseta de acceso.



Vista panorámica del Gimnasio de Gimnasia. En primer plano observar la construcción de la cisterna.

El plazo de ejecución del proyecto es de 119 días calendario. La obra inicio el 23 de junio 2015 con un plazo ejecución de 119 días calendario, finalizado el 20 de octubre 2015.

En este periodo tiene un avance físico – financiero del 13.81%, correspondiente a la ejecución de las etapas de pisos, cisterna, caseta de control y obras exteriores.